

<b>Provozní náklady domu</b>				
<b>Nákladová položka</b>	<b>Rok 2022</b>		<b>Rok 2021</b>	
Teplo	456 GJ	<b>464 558 Kč</b>	507 GJ	306 962 Kč
Vodné stočné	1713 m3	<b>149 218 Kč</b>	1734 m3	147 748 Kč
Úklid společných prostor		<b>82 359 Kč</b>		82 126 Kč
Mzdové náklady	79 200 Kč			
Materiálové náklady	3 159 Kč			
Správa domu - účetní činnosti		<b>79 031 Kč</b>		76 403 Kč
Správní činnost Prodomia	78 708,00 Kč			
Správní činnost vlastní	323,00 Kč			
Správa domu - představenstvo BD		<b>21 840 Kč</b>		21 840 Kč
Pojištění nemovitosti		<b>31 141 Kč</b>		31 141 Kč
Daň z nemovitosti		<b>14 900 Kč</b>		14 900 Kč
Společná elektřina		<b>4 804 Kč</b>		4 863 Kč
Ostatní služby 1		<b>29 719 Kč</b>		45 247 Kč
Revize plynovodu	10 587,50 Kč			
Rozúčtování vody a tepla	10 391,00 Kč			
SIPO poplatky	3 582,80 Kč			
Bankovní poplatky	2 960,00 Kč			
Revize PO	1 580,00 Kč			
Zákonné pojištění zaměstnavatele DPP	400,00 Kč			
Provoz internetových stránek	217,80 Kč			
Ostatní služby 2		<b>35 518 Kč</b>		36 997 Kč
Běžná údržba domu a zahrady	31 200 Kč			
Likvidace zahradního odpadu	3 456 Kč			
Pokladna BD - drobné materiálové náklady	862 Kč			
<b>Náklady celkem</b>		<b>913 088 Kč</b>		<b>768 226 Kč</b>

<b>Finance na opravy a investice (fond oprav)</b>	
Počáteční zůstatek k 1.1.2022	1 418 788,74 Kč
Příjmy za rok 2022	301 830,67 Kč
Přijaté zálohy od členů	295 776,00 Kč
Vratka nájemné pozemku zahrady	6 045,00 Kč
Účetní vyrovnání	8,67 Kč
Nájem kotelny - Teplárny Brno, a.s.	1,00 Kč
Výdaje za rok 2022	165 683,00 Kč
Rekonstrukce stoupačky 3+1 Provazníkova 52	118 542,00 Kč
Údržba zeleně - odborný prořez stromů	28 798,00 Kč
Renovace pískoviště - výměna obvodových hranolů a plachty	7 755,00 Kč
Revize hromosvodu Revosan	7 212,00 Kč
Výroba rezervních klíčů od domu	1 455,00 Kč
Servisní práce na měřících TECHEM	1 921,00 Kč
<b>Bilance (příjmy - výdaje) k 31.12.2022</b>	<b>136 147,67 Kč</b>
<b>Konečný zůstatek k 31.12.2022</b>	<b>1 554 936,41 Kč</b>